

Die Baugenossenschaft Dennerstraße-Selbsthilfe ist einer der großen Hamburger Wohnungsbaugenossenschaften mit einer über 90-jährigen Tradition. Sie verfügt über einen Bestand von rund 5.200 Wohnungen sowie Garagen und Gewerbeeinheiten. Die BDS verantwortet die Bewirtschaftung ihres Wohnungsbestandes, die nachhaltige Modernisierung und Instandsetzung ihrer Objekte sowie die Erweiterung des Bestands durch hochwertigen Neubau.

Für die Abteilung Hausbewirtschaftung suchen wir zum nächstmöglichen Termin

einen Sachbearbeiter (m/w/d)

Ihre zukünftigen Aufgaben:

- Umsetzung von Mietanpassungen
- Erstellung von Heiz- und Betriebskostenabrechnungen
- Kommunikation mit Mietern
- Vergabe von Leistungen zur Bestandspflege
- Tätigkeiten im Bereich Hausbewirtschaftung von vorgeschriebenen regelmäßigen Überprüfungspflichten
- Sie wirken kreativ bei der Weiterentwicklung unserer Prozesse mit
- Sie haben die Möglichkeit an der Mitarbeit in bereichsübergreifenden Projekten

Sie sind die ideale Ergänzung unseres Teams, wenn Sie

- über eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung in der Immobilienwirtschaft mit mehrjähriger Berufserfahrung in vergleichbaren Aufgabenbereichen verfügen.
- wirtschaftlich denken und handeln, teamfähig, kommunikationsstark, lösungsorientiert und gewissenhaft sind und über eine hohe Entscheidungsbereitschaft verfügen.
- eine stets wertschätzende und freundliche Haltung gegenüber anderen Menschen haben und auch in Konfliktsituationen die Bedarfe Ihrer Gesprächspartner anerkennen.

- die gängigen MS Office Programme beherrschen und über Kenntnisse eines ERP-Systems in der Wohnungswirtschaft verfügen.

Unser Angebot:

- Sie arbeiten in einem kollegialen Umfeld. Ihr Aufgabenbereich ist sehr abwechslungsreich, so dass Sie Ihre Fähigkeiten in Ihren Aufgaben entfalten und kontinuierlich weiterentwickeln können.
- Die wirtschaftlich solide Genossenschaft ist auf Wachstum und Weiterentwicklung ausgerichtet. Eine lange Erfolgsgeschichte und Veränderungsbereitschaft gehen hier Hand in Hand.
- Das interessante Angebot wird abgerundet durch einen vielseitigen und modern ausgestatteten Arbeitsplatz mit Gestaltungsspielraum, Möglichkeit zum Mobilen Arbeiten und einem innovativen E-Learning-System.
- Die Vergütung erfolgt im Rahmen des Tarifvertrages der Wohnungswirtschaft inklusive Urlaubs- und Weihnachtsgeld sowie einer attraktiven betrieblichen Altersvorsorge.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann richten Sie bitte Ihre aussagekräftigen und vollständigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an

bewerbung@bds-hamburg.de

oder schriftlich an:

Baugenossenschaft Dennerstraße-Selbsthilfe eG
Frau Sabine Hopf
Hufnerstraße 28
22083 Hamburg